Додаток

до рішення Чернігівської районної ради 28 березня 2017 року «Про звіт постійної комісії районної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту та інфраструктури про свою діяльність»

**Звіт постійної комісії Чернігівської районної ради**

**з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту та інфраструктури про свою діяльність**

Постійна комісія Чернігівської районної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту та інфраструктури, створено рішенням другої сесії Чернігівської районної ради сьомого скликання від 16 грудня 2015 року. На час створення до її складу входило 8 депутатів районної ради. На даний час в комісії працює 7 депутатів районної ради.

Всі члени комісії – це високопрофесійні люди, що мають великий життєвий досвід, займають відповідальні посади в різних галузях господарського комплексу, бізнесу, державної служби.

Робота постійної комісії ведеться відповідно до плану роботи районної ради, поточних і перспективних планів роботи комісії та окремих доручень голови районної ради. Основними принципами, якими керуються члени постійної комісії у своїй діяльності, є законність, гласність, колективне обговорення винесених на розгляд питань. Співпраця членів постійної комісії будується на засадах рівноправності, взаємної поваги і націлена, насамперед, на забезпечення зростання рівня соціально-економічного розвитку району.

Постійна комісія тісно співпрацює з виконавчим апаратом районної ради, відділом комунального майна, управліннями і відділами районної державної адміністрації, підприємствами, установами і організаціями різних форм власності.

Відповідно до положення про постійні комісії районної ради - вивчає та розглядає проблеми щодо управління об'єктами спільної власності територіальних громад району і вносить на розгляд сесії районної ради питання:

- ефективності використання і збереження майна спільної власності територіальних громад району;

- створення, реорганізації, ліквідації підприємств, установ і закладів спільної власності територіальних громад району, затвердження їх статутів і положень;

- передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад району;

- приймання-передачі майна із спільної власності територіальних громад району до комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, району або ж спільної власності територіальних громад області чи державної власності;

- відчуження та списання майна спільної власності територіальних громад району;

- погодження кандидатур для призначення керівниками комунальних підприємств та установ;

- отримує від відділів, управлінь районної державної адміністрації, органів державної статистики, інших структур державної виконавчої влади необхідні матеріали та інформацію, яка забезпечує можливість проведення аналізу у галузях, що віднесені до компетенції комісії;

- ініціює проведення спільних засідань комісій з питань, які належать до відання кількох постійних комісій районної ради;

- розглядає звернення підприємств, установ, закладів та громадян з урахуванням вимог Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про статус депутатів місцевих рад", "Про звернення громадян" та інших законів України;

- пропонує питання для внесення до плану роботи ради та розгляду на пленарних засіданнях;

- своєчасно виконує доручення районної ради, її голови, заступника з питань, що належать до компетенції комісії, інформує раду та її голову про хід їх виконання;

- організовує роботу по контролю за виконанням рішень районної ради, реалізації власних висновків і рекомендацій;

- періодично звітує перед головою районної ради, районною радою про свою роботу.

Основною організаційною формою роботи комісії є її засідання, які проводяться відповідно до плану роботи та за необхідності. Впродовж періоду роботи районної ради сьомого скликання проведено 16 засідань комісії, на яких розглянуто 228 питань, з них 139 – що виносилися на розгляд пленарного засідання районної ради та 89 – які було винесено тільки на розгляд постійної комісії.

Всі члени комісії постійно опікуються проблемами жителів району, за необхідності надають дієву допомогу, оперативно і кваліфіковано працюють над розв’язанням питань згідно з профілем діяльності комісії.

У відсотковому співвідношенні із проведених 16 засідань постійної комісії частота відвідування кожного з членів становить:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **П.І.Б.** | **Відсоток відвіданих засідань** | **Примітка** |
| 1 | Ващенок Б.М. | 100% |  |
| 2 | Короп О.М. | 88% |  |
| 3 | Ярмоленко В.Г. | 56% |  |
| 4 | Власенко Г.Г. | 44% |  |
| 5 | Гуртовий П.М. | 25% |  |
| 6 | Асауленко В.М. | 100% | член постійної комісії з 11.01.2017р. |
| 7 | Дерев'янко О.А. | 100% | член постійної комісії з 11.01.2017р. |
| 8 | Солошенко С.Г. | 69% | виведено зі складу комісії з 11.01.2017р. |
| 9 | Огієнко В.В. | 69% | виведено зі складу комісії з 11.01.2017р. |
| 10 | Балабушка О.В. | 56% | з 23.02.2017 року член земельної комісії |

Середній відсоток відвідуваності складає 70 %, що в цілому говорить про дисциплінованість та зацікавленість членів комісії у вирішенні важливих для району питань.

У своїй діяльності комісія, спільно з відділом комунального майна виконавчого апарату райради, особливу увагу приділяють розробці та вдосконаленню нормативно-правової бази районної ради щодо володіння, користування та розпорядження об’єктами комунальної власності.

Перш за все, за звітний період вже чотири рази переглядався і уточнювався Перелік об’єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, який налічує на сьогодні 497 об’єктів нерухомості та 104 одиниці транспортних засобів.

Найближчим часом планується внести зміни, або заново розробити Положення районної ради «Про врегулювання відносин оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, Чернігівського району». Особливу увагу буде приділено методиці розрахунку орендної плати.

На підставі діючого Положення про порядок відчуження та списання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Чернігівського району, постійною комісією вносились рекомендації на розгляд районної ради щодо списання основних засобів з балансу відділу освіти райдержадміністрації та комунального лікувально профілактичного закладу «Чернігівська ЦРЛ», а також погодження списання індивідуально визначеного майна з балансів комунального лікувально профілактичного закладу «Чернігівська ЦРЛ», відділу освіти райдержадміністрації, Чернігівського районного комунального підприємства „Чернігіврайагробуд”.

Відповідно до вимог Положення про порядок передачі об’єктів права спільної власності територіальних громад сіл, селищ Чернігівського району постійною комісією вносились рекомендації на розгляд районної ради щодо передачі майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Чернігівського району, а саме:

* в зв’язку з припиненням діяльності Мохнатинської ЗОШ, Лукашівської ЗОШ, Боровиківської ЗОШ нерухоме майно зазначених навчальних закладів було передано у комунальну власність Мохнатинської, Анисивської, Боровиківської територіальних громад (відповідно);
* в зв’язку з припиненням діяльності Новоселівської ЗОШ будівля школи була передана з балансу відділу освіти на баланс відділу культури та туризму райдержадміністрації для забезпечення діяльності музею;
* в зв’язку з припиненням діяльності хосписного відділення Чернігівської ЦРЛ, розташованого в с. М. Коцюбинське, нерухоме мано що знаходилося на території відділення передано у комунальну власність М. Коцюбинської територіальної громади.

У світлі останніх подій у сфері децентралізації влади – утворення об’єднаних територіальних громад в Чернігівському районі, а також вимог законодавства стосовно передачі їм майна спільної власності територіальних громад, що знаходиться на їх території, великий обсяг роботи проведено спільно з відділом комунального майна виконавчого апарату районної ради, відділом освіти, відділом культури та туризму райдердадміністрації, а саме проведено інвентаризація такого майна, підготовлені документи та подані проекти рішень на розгляд пленарних засідань районної ради.

За результатами розгляду районною радою прийнято рішення щодо передачі бюджетних установ та їх майна до Гончарівської, Іванівської та М. Коцюбинської територіальних громад. Процес передачі об’єктів та перереєстрації закладів триває.

Також у звітному періоді значна увага приділялася контролю за фінансово-економічним станом комунальних підприємств. На засіданнях комісії заслуховувались звіти керівників Чернігівського районного комунального підприємства «Чернігіврайагробуд», Комунального підприємства «Архітектурно-будівельний центр», комунального підприємства „Чернігівське районне БТІ”, комунальної установи "Чернігівський районний трудовий архів", комунального підприємства "Редакція Чернігівської районної газети „Наш край”, щодо виконання фінансових планів, забезпечення прибутковості в роботі, своєчасній і в повному обсязі виплаті заробітної плати, недопущенню заборгованості перед бюджетом та по соціальних внесках. За результатами розгляду приймалися відповідні рекомендації, вносилися пропозиції районній раді та райдержадміністрації щодо вжиття заходів реагування та врахування при укладенні чи продовженні трудових контрактів з керівниками.

В полі зору комісії постійно знаходиться питання щодо контролю надання послуг з транспортного перевезення на території Чернігівського району. На жаль питання перевезень залишається «гострим», особливо в зимовий період, про свідчать численні скарги мешканців району.

Не одноразово комісією піднімалося питання щодо виготовлення технічної документації та документів про право власності на майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ Чернігівського району, але на даний час дане питання залишається відкритим.

Ефективність роботи постійної комісії забезпечується організацією належного контролю за виконанням рішень районної ради та власних рекомендацій. За поданням комісії знято з контролю \_\_\_ рішення, як такі, що виконані в повному обсязі, що складає \_\_\_\_% всіх знятих з контролю рішень, прийнятих районною радою у сьомому скликанні.

Члени постійної комісії активно приймали участь у засіданнях робочих груп районної ради з вирішення нагальних питань, а саме:

* перевірки здійснення відділом освіти райдержадміністрації заходів з гідрохімочистки систем опалення шкіл;
* вивчення конфлікту, виниклого між роботодавцем та трудовим колективом на Смолинській дільниці з видобутку торфу ДП «Чернігівторф»;
* вивчення питання щодо технічного стану будівлі Седнівського НВК;
* проведення аналізу освітньої та господарської діяльності загальноосвітніх закладів району.

Постійна комісія районної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту та інфраструктури розраховує і в подальшому на плідну співпрацю з іншими постійними комісіями районної ради, органами виконавчої влади та місцевого самоврядування, підприємствами, установами і організаціями району для ефективного виконання наданих їй повноважень.

В цілому роботу комісії можна оцінити як добру.

Голова постійної комісії з питань

комунальної власності, житлово-

комунального господарства, транспорту

та інфраструктури Б.М. Ващенок